



Gemeindeamt Freinberg  
Herr AL Franz Stadler  
Nr. 4  
4785 Freinberg

31. März 2016 E-mail: amtsleiter@freinberg.at  
07713 / 8102-10  
Wo-203

Datum: 30.03.2016  
Abt.: Gebäudeverwaltung  
E-mail: [verwaltung@lawog.at](mailto:verwaltung@lawog.at)

**LAWOG-Wohnanlage**  
**4785 Haibach, Nr. 103, Whg.-Nr. 1**  
**Garage 1**  
**WOHNUNGS-FREIMELDUNG**

Sehr geehrte Herr AL Franz Stadler!

Die oben angeführte Wohnung wurde **per 30.06.2016 gekündigt** und wir ersuchen um ehest mögliche Nominierung eines Nachmieters/einer Nachmieterin, damit keine unnötigen Leerstandszeiten entstehen.

**Informationen zum Mietgegenstand**

**Obj.Nr. 3710**

Vormieter (VN NN)	Herr/Frau Shtaviqki Raymonda Sadat Mamuti (Kündigung)		
Telefonnummer	0676-7106340	Anzahl Räume	4
Bruttomiete	€ 678,44 inkl. Hzg., inkl. Garage	Wohnungsgröße	96.31 m <sup>2</sup>
Kaution	€ 2.035,00	Stockwerk	EG
Mietvertragsgebühr	€ 244,00	Heizung	Zentralheizung
Heizwärmebedarf	41 kWh	Energieeffizienzfaktor	0

Nach Neukalkulationen kann es monatlich zu Änderungen der Beträge kommen.

**Wohnungszustand**

Wenn Verzögerungen bei der Neuvermietung absehbar sind, werden wir Sie informieren.  
(Bezug: 01.08.2014 / Erstbesichtigung durch den Verwalter: 24.05.2016)

**Ihre Ansprechpartner bei der LAWOG**

- Gerhard Rippatha
- Mag. Manuela Ries

Tel. 0732/9396 - 301

Tel. 0732/9396 - 302

**Ihr Vergabevorschlag ([per mail an: verwaltung@lawog.at](mailto:verwaltung@lawog.at))**

Wir bitten um Bekanntgabe folgender Daten:

- Name (Hr./Fr. Vorname ZUNAME)
- Staatsbürgerschaft
- Sozialversicherungs-Nummer (incl. Geburtsdatum)
- Beruf
- dzt. Adresse, Telefonnummer
- Förderungswürdigkeit gemäß WFG 1993

Freundliche Grüße

Gemeinnützige  
Landes-**LAWOG**  
Wohnungsgesellschaft für Ob.  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.  
Gernsoltstr. 22 | 4021 Linz | [www.lawog.at](http://www.lawog.at)  
ppa.

G E S E H E N :  
Der Bürgermeister